CONCURSO DE MERITOS
No. 04 CM 2026

Nombre y Dirección de la Entidad	**TECNOLOGICO DE ANTIOQUIA – INSTITUCION UNIVERSITARIA** Calle 78 B No. 72 A 220, Teléfono: 5600000
Información de Contacto	Página Web: www.tdea.edu.co Correo Electrónico: procesos.juridica@tdea.edu.co Teléfono: 5600000
Objeto a Contratar	El contratista de manera independiente, es decir, sin que exista subordinación de índole laboral, se obliga a realizar la interventoría técnica, financiera y ambiental para la construcción de porterías, cuarto de residuos, cerramiento y parqueadero de motos en el campus de robledo del Tecnológico de Antioquia – IU.
Modalidad de Selección	Concurso de Méritos.
Plazo del Contrato	El plazo para la ejecución del contrato es de doce (12) meses contados a partir de la firma del acta de inicio; incluye liquidación del contrato de obra.
Fecha Límite de Presentación de la Propuesta	18 de noviembre de 2026 Hora: 11:00 a.m.
Forma de presentación	Las propuestas se recibirán hasta el día 04 **de noviembre de 2026**, **hasta las 11:00 a.m.** en el **Archivo Central de la Institución, ubicado en la Calle 78 B No. 72 A 220, Bloque 3, piso 1 – 109 en donde se deberán radicar.** Cada propuesta se presentará **en original y una copia en memoria USB o medio magnético,** en sobre sellado, foliado y debidamente firmado por el Representante Legal.
Valor estimado del contrato	NOVECIENTOS CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L ($904.831.994) IVA incluido.
Disponibilidad Presupuestal	Se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. CDP 3708 del 19 de agosto de 2026 expedido por la Profesional Universitaria de Presupuesto adscrita a la Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad.
Acuerdos Comerciales y Trato Nacional	Aplica conforme lo establecido en el estudio previo.
Limitación a Mipyme	N/A
Descripción para participar en el proceso	Podrán presentar ofertas las personas naturales o jurídicas, así como aquellas que conforman consorcios o uniones Temporales, que no se encuentren dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Ley 80 de 1993 y demás normas que la modifiquen o adicionen, que no se encuentren reportadas en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. Estas personas deben cumplir con lo previsto en el estudio previo y en el pliego de condiciones, especialmente en lo contenido en acápite referente a las condiciones técnicas y requisitos habilitantes. Las personas jurídicas y los consorcios o uniones temporales deberán acreditar una permanencia igual al plazo del contrato y un año más, acorde con el artículo 6 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo primero de la Ley 2160 de 2021.
Precalificación	No Aplica
Consulta del Proceso	En la página www.contratos.gov.co, página Web www.tdea.edu.co y de ser posible podrán ser consultados en físico en la Coordinación Jurídica del Tecnológico, ubicada en la Calle 78 B N° 72 A - 220, Bloque 2

CRONOGRAMA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN DE PORTERIAS, CUARTO DE RESIDUOS, CERRAMIENTO Y PARQUEADERO DE MOTOS EN EL CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA - IU

04 CM 2026

ACTIVIDAD	FECHA	HORA Y LUGAR
Aviso convocatoria	29 de octubre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Publicación proyecto pliego de condiciones y estudio previo con especificaciones técnicas	29 de octubre al 05 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Observaciones proyecto pliego de condiciones	29 de octubre al 05 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Respuesta a observaciones y ajuste Pliego de Condiciones	09 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Publicación Resolución de apertura del proceso y pliego de condiciones definitivo	10 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Inicia plazo para presentar propuestas	11 de noviembre de 2026	8:00 a.m.
Modificaciones, aclaraciones y adendas	Hasta el 17 de noviembre de 2026	Hasta las 11:00 a.m
Cierre del proceso de selección y presentación de propuestas	18 de noviembre de 2026	11:00 a.m.
Evaluación de propuestas	23 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Término para subsanar requisitos	El que determine el Comité Asesor y Evaluador de propuestas	
Traslado de la Evaluación y período para presentar observaciones	Del 25 al 27 de noviembre de 2026	Se publica en www.contratos.gov.co
Adjudicación del contrato	01 de diciembre de 2026	
Elaboración y firma de contrato	Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la notificación.	Oficina Jurídica
Legalización del contrato	Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato	Oficina jurídica
Plazo de ejecución del contrato	El plazo para la ejecución del contrato es de doce (12) meses contados a partir de la firma del acta de inicio; incluye liquidación del contrato de obra.	Tecnológico de Antioquia Institución Universitaria