

<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN</b>	<b>AVISO DE CONVOCATORIA</b>	
		Página 1

**CONCURSO DE MERITOS  
No. 03 CM 2025**

<b>Nombre y Dirección de la Entidad</b>	<b>TECNOLOGICO DE ANTIOQUIA – INSTITUCION UNIVERSITARIA</b> Calle 78 B No. 72 A 220, Teléfono: 5600000
<b>Información de Contacto</b>	Página Web: <a href="http://www.tdea.edu.co">www.tdea.edu.co</a> Correo Electrónico: <a href="mailto:procesos.juridica@tdea.edu.co">procesos.juridica@tdea.edu.co</a> Teléfono: 5600000
<b>Objeto a Contratar</b>	El contratista de manera independiente, es decir, sin que exista subordinación de índole laboral, se obliga a realizar la interventoría técnica, financiera y ambiental para el mantenimiento correctivo y preventivo de la planta física y adecuación de espacios en el campus de Robledo del Tecnológico de Antioquia Institución Universitaria
<b>Modalidad de Selección</b>	Concurso de Méritos.
<b>Plazo del Contrato</b>	El plazo para la ejecución del contrato es de cinco (5) meses contados a partir de la firma del acta de inicio; incluye liquidación del contrato de obra.
<b>Fecha Límite de Presentación de la Propuesta</b>	19 de agosto de 2025 Hora: 11:00 a.m.
<b>Forma de presentación</b>	Las propuestas se recibirán hasta el día <b>19 de agosto de 2025, hasta las 11:00 a.m.</b> en el <b>Archivo Central de la Institución, ubicado en la Calle 78 B No. 72 A 220, Bloque 3, piso 1 – 109 en donde se deberán radicar.</b> Cada propuesta se presentará <b>en original y una copia en memoria USB o medio magnético</b> , en sobre sellado, foliado y debidamente firmado por el Representante Legal.
<b>Valor estimado del contrato</b>	Trescientos Cincuenta Y Dos Millones Trescientos Setenta Y Cinco Mil Doscientos Sesenta Y Seis Pesos M/L (\$352.375.266) Iva Incluido
<b>Disponibilidad Presupuestal</b>	Se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3107 del 09 de julio de 2025 expedido por la Profesional Universitaria de Presupuesto adscrita a la Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad.
<b>Acuerdos Comerciales y Trato Nacional</b>	Aplica conforme lo establecido en el estudio previo.
<b>Limitación a Mipyme</b>	Teniendo en cuenta que la presente convocatoria tiene una cuantía menor a US\$125.000 dólares de los Estados Unidos de América podrán participar en el presente proceso contractual las Mipyme del Departamento de Antioquia (micro, pequeña y mediana empresa) siempre y cuando cumplan con los requisitos dispuestos en la Ley 2069 de 2020 y los artículos 2.2.1.2.4.2.2., 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4. y concordantes del Decreto 1082 de 2015, modificados por Decreto 1860 de 2021.  Para efecto de limitar la convocatoria a Mipyme, la manifestación de interés debe presentarse a más tardar el día hábil anterior a la fecha prevista para la apertura del proceso de selección
<b>Descripción para participar en el proceso</b>	Podrán presentar ofertas las personas naturales o jurídicas, así como aquellas que conforman consorcios o uniones Temporales, que no se encuentren dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Ley 80 de 1993 y demás normas que la modifiquen o adicionen, que no se encuentren reportadas en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República.  Estas personas deben cumplir con lo previsto en el estudio previo y en el pliego de condiciones, especialmente en lo contenido en acápite referente a las condiciones técnicas y requisitos habilitantes. Las personas jurídicas y los consorcios o uniones temporales deberán acreditar una permanencia igual al plazo del contrato y un año más, acorde con el artículo 6 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo primero de la Ley 2160 de 2021.
<b>Precalificación</b>	No Aplica

<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN</b>	<b>AVISO DE CONVOCATORIA</b>	
		Página 2

<b>Consulta del Proceso</b>	En la página <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> , página Web <a href="http://www.tdea.edu.co">www.tdea.edu.co</a> y de ser posible podrán ser consultados en físico en la Coordinación Jurídica del Tecnológico, ubicada en la Calle 78 B N° 72 A - 220, Bloque 2
-----------------------------	---

### CRONOGRAMA

## INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA PLANTA FÍSICA Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA

**03 CM 2025**

ACTIVIDAD	FECHA	HORA Y LUGAR
<b>Aviso convocatoria</b>	29 de julio de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Publicación proyecto pliego de condiciones y estudio previo con especificaciones técnicas</b>	29 de julio al 04 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Observaciones proyecto pliego de condiciones y manifestaciones de interés a Mipymes</b>	29 de julio al 04 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Respuesta a observaciones y ajuste Pliego de Condiciones</b>	05 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Plazo máximo de manifestaciones de interés de limitar la convocatoria a Mipyme.</b>	08 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Publicación Resolución de apertura del proceso y pliego de condiciones definitivo</b>	11 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Inicia plazo para presentar propuestas</b>	12 de agosto de 2025	8:00 a.m.
<b>Modificaciones, aclaraciones y adendas</b>	Hasta el 14 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Cierre del proceso de selección y presentación de propuestas</b>	19 de agosto de 2025	11:00 a.m.
<b>Evaluación de propuestas</b>	21 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Término para subsanar requisitos</b>	El que determine el Comité Asesor y Evaluador de propuestas	
<b>Traslado de la Evaluación y período para presentar observaciones</b>	Del 25 al 27 de agosto de 2025	Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>
<b>Adjudicación del contrato</b>	28 de agosto de 2025	
<b>Elaboración y firma de contrato</b>	Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la notificación.	Oficina Jurídica
<b>Legalización del contrato</b>	Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato	Oficina jurídica
<b>Plazo de ejecución del contrato</b>	El plazo para la ejecución del contrato es de cinco (5) meses contados a partir de la firma del acta de inicio; incluye liquidación del contrato de obra.	Tecnológico de Antioquia Institución Universitaria